

Harald Schmitz - BP 182 - Würselen

Von: "[REDACTED] <[REDACTED]>
An: "Harald Schmitz" <Harald.Schmitz@wuerselen.de>
Datum: 26.01.2016 15:45
Betreff: BP 182 - Würselen

Danke Herr Schmitz für die Unterlagen.

Anbei die Stellungnahme des BUND im Namen und Vollmacht des Landesbüro der Naturschutzverbände NRW zum BP 182

Es ist schade, dass der Plan scheinbar ohne Vorliegen eines LPB/ Umweltberichtes in die Beteiligung geht. Wir vermissen daher die Quantifizierung des Eingriffs und die dazugehörige vollständige, ortsnahe Kompensationsplanung.

Sollte die Anlage von Streuobstwiesen angedacht sein, so bitten wir zu bedenken, dass diese eine dauerhafte Pflege bedürfen, insbesondere muss die Pflege die ersten zehn Jahre gewährleistet sein.

Zudem erwarten wir eine Abarbeitung des Artenschutzrechtes (Vorkommen von Feldlerche, Rebhuhn usw.).

Wir begrüßen die GRZ von 80% zur Flächenschonung.

Wir fordern aber zugleich eine zwingend vorgeschriebene Dachbegrünung. Dies ist fachlich möglich und bei einer GRZ von 80 auch geboten.

Zudem muss das Gewerbegebiet insbesondere zur freien Landschaft umfangreich mit gebietsheimischen Gehölzen und mind. 5m breiten Säumen davor eingegrünt werden.

Die Regenklärbecken usw. sind naturnah zu gestalten (grüne Zäune innerhalb von Gehölzen, Schotterrassen, usw.) und einzugrünen.

Nur nachtaktinsektenschonende Beleuchtung da Ausstrahlung in freie Landschaft.

Als Bäume für die Allee empfehlen wir Weißdorn-Hochstämme (oder Mehlbeere). Es sind mind. 25qm große Baumscheiben vorzusehen.

Als Kompensationsmaßnahme sollte die Allee bis zur nächsten querenden Straße fortgeführt werden.

Die nicht bebauten Grundstücke sollten als Natur auf Zeit mit einer artenreichen Saatgutmischung begrünt werden (s. <http://www.rieger-hofmann.de/sortiment/mischungen/mischungen-fuer-die-land-und-forstwirtschaft/23-bluehende-landschaft-mehrjaehrig.html>).

Mit freundlichen Grüßen,
 Wolfgang Deuster

Handynummer: [REDACTED] (Fonic)
 E-Mail: [REDACTED]

Gesendet: Freitag, 08. Januar 2016 um 06:58 Uhr
Von: "Harald Schmitz" <Harald.Schmitz@wuerselen.de>
An: [REDACTED]
Betreff: Antw: BP 182

Sehr geehrter Herr [REDACTED]

beigefügt sende ich Ihnen die Unterlagen zum Bebauungsplanverfahren "BP 182 Gewerbegebiet Merzbrück, Würselen".

Sollten Sie die Unterlagen zusätzlich in Papierform benötigen, bitte ich um Rückmeldung.