



**Singer Areal Würselen**

Unterlagen zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB)

Stand: 08.08.2024

LANDMARKEN 

**atelier le balto**  
Landschaftsarchitekten

**Molestina Architekten + Stadtplaner**

# Lageplan

Überarbeitung



## Singer Areal Würselen

Unterlagen zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB)

Stand: 08.08.2024

LANDMARKEN



atelier le balto  
Landschaftsarchitekten

Molestina Architekten +  
Stadtplaner

# Lageplan

Überarbeitung ZOOM



## Singer Areal Würselen

Unterlagen zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB)

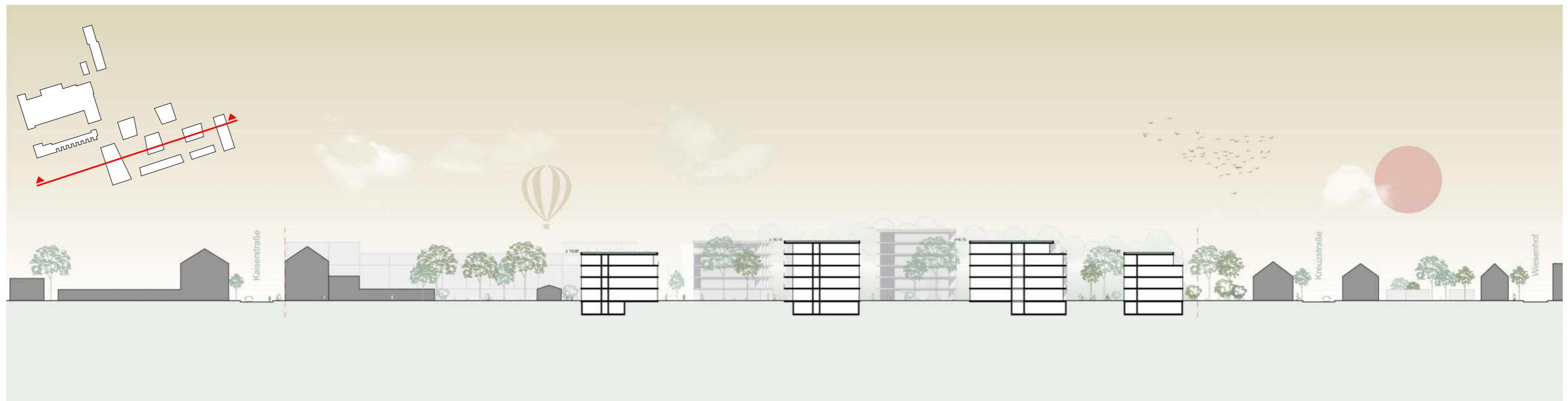
Stand: 08.08.2024

# Systemschnitte

Überarbeitung



Schnitt A Nord/Süd



Schnitt B Ost/West

## Singer Areal Würselen

Unterlagen zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB)

Stand: 08.08.2024

LANDMARKEN

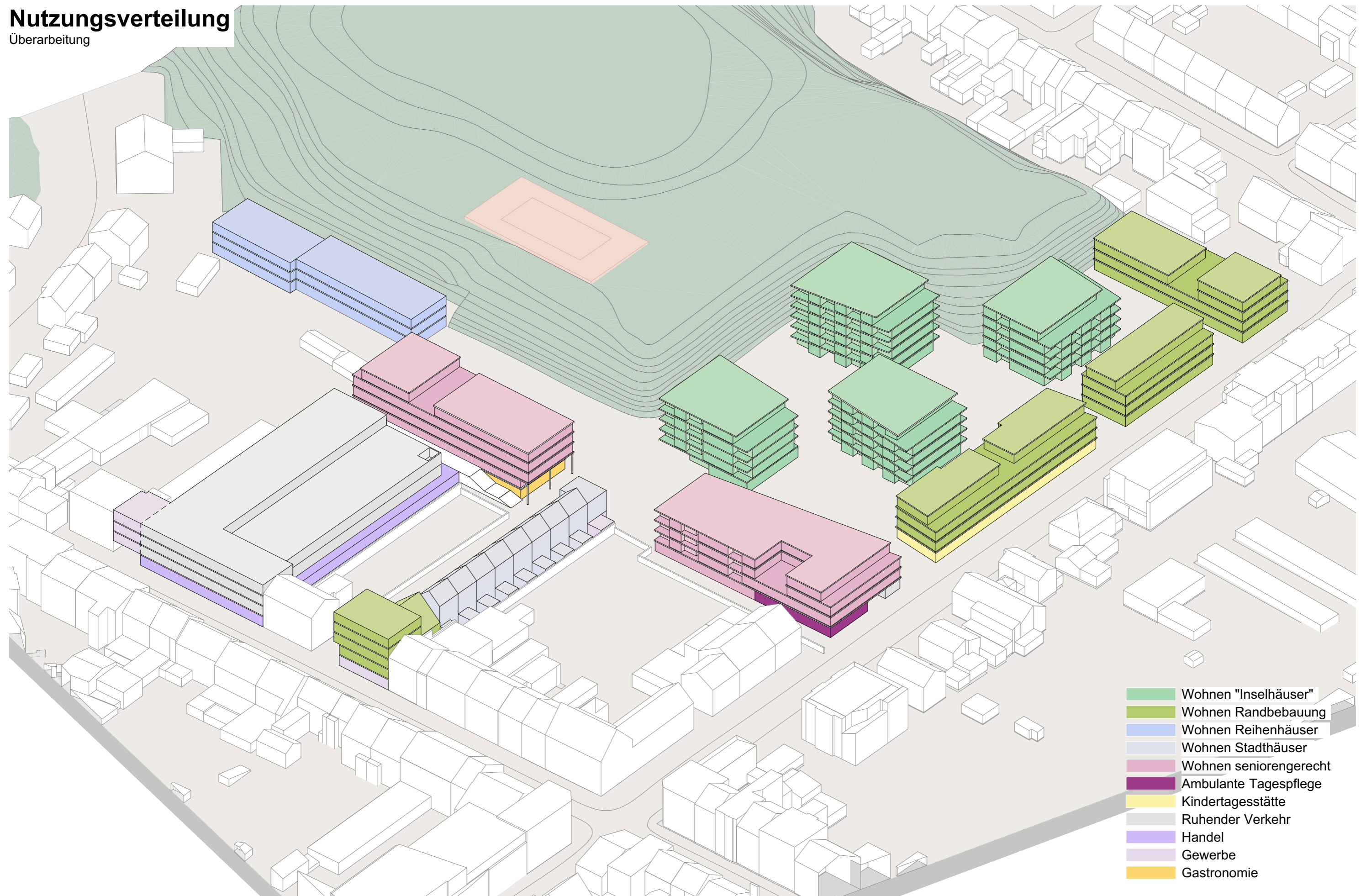


atelier le balto  
Landschaftsarchitekten

Molestina Architekten +  
Stadtplaner

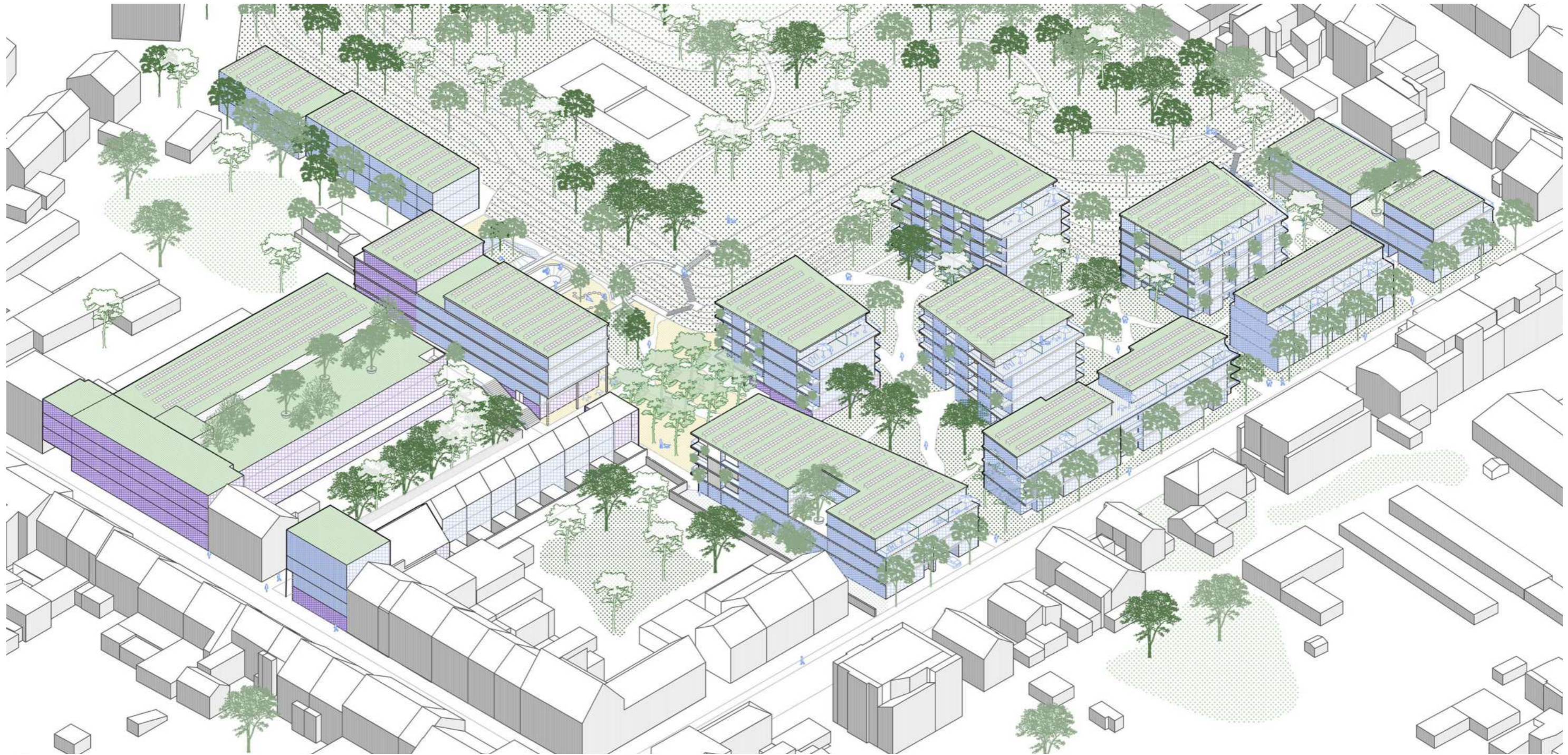
# Nutzungsverteilung

Überarbeitung



# Axonometrie

Überarbeitung



## Singer Areal Würselen

Unterlagen zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB)

Stand: 08.08.2024

LANDMARKEN 

**atelier le balto**  
Landschaftsarchitekten

**M**  
**3**  
**1** Molestina Architekten +  
Stadtplaner